

## การเปิดเผยราคากลางและการคำนวณราคากลางก่อสร้าง

### ตารางแสดงวงเงินประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ ปรับปรุงซ่อมแซมศูนย์กีฬา  
/หน่วยงานเจ้าของโครงการ โรงเรียนจุฬาภรณราชวิทยาลัย ลพบุรี
๒. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 1,856,000 บาท (หนึ่งล้านแปดแสนห้าหมื่นหกพันบาทถ้วน)
๓. ลักษณะงานโดยสังเขป ประกอบด้วย
  - รื้อไม้ปาร์เก้ออกจากพื้นสนามเดิม ทำความสะอาด ติดตั้งพื้นปาร์เก้เข้าพื้นที่ ชัดพื้น ทาน้ำยาเคลือบผิว ทาสีเส้นรอบสนาม ทำความสะอาดผนังภายใน ภายนอกและฝ้า ทาน้ำยาสีรองพื้นปูนเก่า ปูกระเบื้องบันไดและพื้น
  - ยานแนวทำความสะอาดกระเบื้องที่ปูและติดตั้งจุกกั้นบันได ทาสีภายในและภายนอก วงกบหน้าต่าง วงกบประตู ทาสีน้ำมันบานประตูไม้ ทาสีเหล็กราวบันไดและเหล็กใต้ที่นั่งอัศจรรย์ ติดตั้งฝ้าเพดานห้องน้ำ ปูกระเบื้องพื้นห้องน้ำและบุกระเบื้องผนังห้องน้ำ ยานแนวและทำความสะอาด ติดตั้งสุขภัณฑ์ห้องน้ำ ตรวจสอบระบบท่อประปา ท่อระบายน้ำทิ้ง
๔. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ ๑๐ มีนาคม ๒๕๕๘  
เป็นเงิน 1,884,200 บาท โดยคณะกรรมการกำหนดราคากลาง โรงเรียนจุฬาภรณราชวิทยาลัย ลพบุรี แต่ผลการประมาณราคาก่อสร้างดังกล่าวเกินกว่าวงงบประมาณดำเนินการ ดังนั้นจึงเห็นสมควรใช้งบประมาณที่ได้รับจัดสรรเป็นราคากลาง
๕. บัญชีประมาณการราคากลาง รายละเอียดตามเอกสารที่แนบท้าย มีดังนี้
  - ๕.๑ แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร(แบบ ปร.๖)
  - ๕.๒ แบบ ปร.๕
  - ๕.๓ แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา(แบบ ปร.๔)
๖. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง
  - ๖.๑ นายวิฑูรย์ น้อยตา ประธานกรรมการ
  - ๖.๒ จ.อ.สมชัย เก่าวิทย์หอม กรรมการ
  - ๖.๓ นายประเสริฐ สุดโลก กรรมการ

สรุปค่างานปรับปรุงซ่อมแซม อาคารศูนย์กีฬา

แบบ ปร.5(ก)

งานก่อสร้าง งานปรับปรุงซ่อมแซม อาคารศูนย์กีฬา

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนจุฬาราชมนตรีวิทยาลัย ลพบุรี จังหวัด ลพบุรี

หน่วยงาน กลุ่มออกแบบและก่อสร้าง สำนักอำนวยการ สำนักงานคณะกรรมการศึกษาขั้นพื้นฐาน

แบบ ปร.4 ที่แนบมา จำนวน 3 แผ่น

ประมาณราคาเมื่อวันที่

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง หน่วย:บาท	หมายเหตุ
1	ส่วนที่ 1 ค่างานก่อสร้าง	1,480,600.00	1.2726	1,884,211.56	
	เงินโอน				
	เงินล่วงหน้าจ่าย..... 0.00%				
	เงินประกันผลงานหัก..... 0.00%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้..... 7.00%				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม..... 7.0%				
รวมค่าก่อสร้าง				1,884,211.56	
(หนึ่งล้านแปดแสนแปดหมื่นสี่พันสองร้อยบาทถ้วน) ยอดสุทธิ				1,884,200.00	**

ลงชื่อ.....

( นายวิวัฒน์ น้อยดา )

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ.....

( จ.อ.สมชัย เถาว์หอม )

กรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ.....

( นายประเสริฐ สุดโลก )

กรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ.....

( นายธรรมวิทย์ ธรรมพิธี )

ผู้อำนวยการโรงเรียนจุฬาราชมนตรีวิทยาลัย ลพบุรี

สรุปราคางานงานปรับปรุงซ่อมแซม อาคารศูนย์กีฬา

แบบ ปร.4

งานก่อสร้าง งานปรับปรุงซ่อมแซม อาคารศูนย์กีฬา

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนจุฬารัตนราชวิทยาลัย ลพบุรี

จังหวัด ลพบุรี

หน่วยงาน กลุ่มออกแบบและก่อสร้าง สำนักอำนวยการ สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

แบบ ปร.4 ปร.5 และ ปร.6 ทั้งหมด

จำนวน 4 แผ่น

ประมาณราคาเมื่อวันที่

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
	สรุป		
1	ส่วนที่ 1 ค่างานก่อสร้าง	1,884,200.00	
2	ส่วนที่ 2 ค่าครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ		
3	ส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี		
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น (หนึ่งล้านแปดแสนแปดหมื่นสี่พันสองร้อยบาทถ้วน)	1,884,200.00	**

ลงชื่อ.....

(นายวิวัฒน์ น้อยดา)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ.....

(จ.อ.สมชัย เถาว์หมอ)

กรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ.....

(นายประเสริฐ สุดโลก)

กรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ.....

(นายธรรมวิทย์ ธรรมพิธี)

ผู้อำนวยการโรงเรียนจุฬารัตนราชวิทยาลัย ลพบุรี

รายการปริมาณงานและราคา

ประมาณราคา งานปรับปรุงซ่อมแซม อาคารศูนย์กีฬา  
 โรงเรียน จุฬาลงกรณ์วิทยาลัย ถนนสุขุมวิท ตำบล หัวโขน อำเภอ โคราช จังหวัด สุพรรณบุรี เขต 5  
 ประมาณการโดย

เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ..2558.....

ที่	รายการวัสดุ	จำนวน	หน่วยนับ	วัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน
				ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน	
<b>1</b>	<b>งานพื้น</b>							
	1.1 งานปูนปูกระเบื้องเคลือบขนาด12นิ้วx12นิ้ว	420	ตร.ม.	200	84,000	100	42,000	126,000.00
	1.2 งานปูนปูปาร์เก้ไม้							
	1.2.1 งานรื้อพื้นเดิม	960	ตร.ม.	-	-	20	19,200	19,200.00
	1.2.2 งานขีดพื้นปรับระดับ	960	ตร.ม.	-	-	15	14,400	14,400.00
	1.2.3 งานติดตั้งพื้นไม้ปาร์เก้	960	ตร.ม.	-	-	80	76,800	76,800.00
	1.2.4 งานทาน้ำยาเคลือบแข็งทาพื้นไม้	960	ตร.ม.	200	192,000	45	43,200	235,200.00
	1.2.5 งานขีดพื้นไม้ปาร์เก้(ด้วยเครื่องจักร)	960	ตร.ม.	-	-	50	48,000	48,000.00
	1.2.6 งานทาสีและเส้นรอบสนาม	40	ตร.ม.	350	14,000	100	4,000	18,000.00
								411,600.00
	<b>-ห้องน้ำชั้น1</b>							
	1.3 พื้นห้องน้ำปูกระเบื้องเคลือบขนาด16นิ้ว X16นิ้ว	42	ตร.ม.	200	8,400	125	5,250	13,650.00
	<b>-ห้องน้ำชั้น2(ฝั่งตะวันตก)</b>							
	1.4 พื้นห้องน้ำปูกระเบื้องเคลือบขนาด16นิ้ว X16นิ้ว	25	ตร.ม.	200	5,000	125	3,125	8,125.00
	<b>ห้องน้ำชั้น2(ฝั่งตะวันออก)</b>							
	1.5 พื้นห้องน้ำปูกระเบื้องเคลือบขนาด16นิ้ว X16นิ้ว	40	ตร.ม.	200	7,920	125	4,950	12,870.00



<b>-งานผ้าที่ขังชั้น 3</b>										
	3.4	ผ้าพตามยิบซ์มเบอร์ตขนาด 9 มม. กั้นซีม	2	ห้อง	5,580	11,160	75	150		11,310.00
		คร่าวโลหะชุบสังกะสีขนาดเรียบพร้อมทาสี 20 ตร.กม.เมตร								
										37,150.00
	<b>4 งานทาสี</b>									
	4.1	สีน้ำอะครีลิก 100% มอก. 2321-2549 ภายนอก	2,300	ตร.ม.	50	115,000	30	69,000		184,000.00
	4.2	สีน้ำอะครีลิก 100% มอก. 2321-2549 ภายใน	4,624	ตร.ม.	40	184,960	30	138,720		323,680.00
	4.3	สีน้ำมัน สหรับงานเหล็ก (ราวจับบันไดและท่อเหล็กใต้ตู้จักรรี่)	71	ตร.ม.	25	1,775	35	2,485		4,260.00
	4.4	สีน้ำมันทาไม้	250	ตร.ม.	50	12,500	38	9,500		22,000.00
										533,940.00
	<b>งานสุขภัณฑ์</b>									
	5	5.1 โถส้วมนั่งราบ สองชั้น พร้อมหมอน้ำ รุนประหยัดน้ำ 6 ลิตร	24	ชุด	2,500	60,000	298	7,152		67,152.00
		5.2 โถปัสสาวะ ชาย พร้อมฟลัซวาล์ว	9	ชุด	4,500	40,500	335	3,015		43,515.00
		5.3 แผงกั้นที่ปัสสาวะชาย	4	ที่	700	2,800	170	680		3,480.00
		5.4 อ่างล้างหน้า แบบแขวนผนัง	2	ที่	2,000	4,000	298	596		4,596.00
		5.5 กระจกเงาแบบติดผนัง ขนาด 60x45 ซม. เฝียวรี	2	ที่	280	560	70	140		700.00
		5.6 อ่างล้างหน้าแบบฝังคาน์เตอร์สี่ขา พร้อมก๊อกล้างน้ำแบบกด	24	ชุด	2,500	60,000	300	7,200		67,200.00
		5.7 คาน์เตอร์อ่างล้างหน้าปูกระเบื้องแกรนิตอปขนาด 2 เมตร X 0.60 เมตร	12	ที่	1,500	18,000	200	2,400		20,400.00
		5.8 กระจกเงากรอบอลูมิเนียมติดผนังเหนืออ่างล้างหน้าขนาด 90 ซม. X 150 ซม.	12	อัน	2,000	24,000	200	2,400		26,400.00
		5.9 สายฉีดชำระ	24	ชุด	120	2,880	30	720		3,600.00
		5.10 ฝักบัวอาบน้ำแบบสาย	4	ชุด	250	1,000	30	120		1,120.00
										238,163.00
	<b>6 งานประติมากรรม - หน้าต่าง-กระจก-ประตูเหล็กมีวาน</b>									

6.1 ปรับแต่ง ช่อมแซม พ่นสีน้ำมัน ประตูเหล็กไม้บานหน้า ขนาด 4X3.50 เม.	2	บาน	-	-	3,000	6,000	6,000.00
6.1 ปรับแต่ง ช่อมแซม พ่นสีน้ำมัน ประตูเหล็กไม้บานหน้า ขนาด 1.50X3.50	2	บาน	-	-	500	1,000	1,000.00
6.31 ปรับแต่ง ช่อมแซม พ่นสีน้ำมัน ประตูเหล็กไม้บานหลังขนาด 1.50X3.50	2	บาน	-	-	500	1,000	1,000.00
6.4 ปรับแต่ง ช่อมแซม พ่นสีน้ำมัน ประตูเหล็กไม้บานข้างขนาด 4X3.50 เมตร	4	บาน	-	-	2,000	8,000	8,000.00
							16,000.00
							1,480,600.00
							403,611.56
							1,884,211.56
							1,856,000.00

.....ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

(นายวิฑูรย์ น้อยคำ)

(จอ.สมชัย เถาว์หม่อ)

.....กรรมการกำหนดราคา

.....กรรมการกำหนดราคากลาง

(นายประเสริฐ สุศัลโลก)

หมายเหตุ - จำนวน/ปริมาณวัสดุที่ใช้ไปไปตามชื่อเท็จจริงของแต่ละโรงเรียน

- ราคาวัสดุและค่าแรงงานให้ใช้ราคาของพาณิชย์จังหวัดหรือราคาท้องถื่นเป็นเกณฑ์
- ทั้งนี้ทางโรงเรียนจะต้องแจ้งคณะกรรมการกำหนดราคากลางของทางราชการ อีกครั้งหนึ่ง ตามมติคณะรัฐมนตรี ลงวันที่ 13 มีนาคม พ.ศ. 2555
- ค่าใช้จ่ายในรูป Factor F ใช้ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

การแบ่งงวดงาน งวดเงิน และเวลาทำงาน  
ปรับปรุงอาคารศูนย์กีฬาโรงเรียนจุฬาราชวิทยาลัย ลพบุรี

โรงเรียนจุฬาราชวิทยาลัย ลพบุรี จังหวัดลพบุรี

งบประมาณปี 2557 – 2558

กำหนดระยะเวลาทำงาน 60 วัน

งวดที่ 1 จ่ายเงิน 40% เป็นเงิน 742,400 บาท (เจ็ดแสนสี่หมื่นสองพันสี่ร้อยบาทถ้วน)

ระยะเวลา 30 วัน

เมื่อผู้รับจ้างจัดทำรั้วไม้ปาร์เก้ออกจากพื้นสนามเดิม ทำความสะอาดพื้นชั้นพื้นปรับระดับ ติดตั้งพื้นปาร์เก้เข้าพื้นสนามเดิม ชัดพื้นไม้ปาร์เก้ ทาน้ำยาเคลือบผิวพื้นไม้ ทาสีเส้นรอบสนาม ทำความสะอาดผนังภายใน ภายนอกและฝ้า ทาน้ำยาสีรองพื้นปูนเก่า ปูกระเบื้องบันไดและพื้น

งวดที่ 2 เป็นเงิน 60 % เป็นเงิน 1,113,600 บาท (หนึ่งล้านหนึ่งแสนหนึ่งหมื่นสามพันหกร้อยบาทถ้วน)

ระยะเวลา 30 วัน

เมื่อผู้รับจ้างยาแนวทำความสะอาดกระเบื้องที่ปูและติดตั้งจุกบันได ทาสีภายในและภายนอก ทาสีวงกบหน้าต่างวงกบประตูทาสีน้ำมันบานประตูไม้ ทาสีเหล็กราวบันไดและเหล็กใต้ที่นั่งอัศจรรย์ ติดตั้งฝ้าเพดานห้องน้ำปูกระเบื้องพื้นห้องน้ำและบุกระเบื้องผนังห้องน้ำยาแนวและทำความสะอาด ติดตั้งสุขภัณฑ์ห้องน้ำตามรายการที่กำหนดตรวจสอบระบบท่อประปาให้พร้อมใช้งาน ตรวจสอบท่อระบายน้ำทิ้ง ให้แล้วเสร็จตามรูปแบบรายการ



## คุณลักษณะ(ปรับปรุงซ่อมแซมศูนย์กีฬา)

### (Specification)

#### 1.งานฝ้าเพดาน

ติดตั้งฝ้าเพดานชนิดยิบซัมบอร์ดความหนา 9 มม.กันซึมคร่าวโลหะชุบสังกะสี โป้ว ชัดตงแต่งและทาสีตามผู้  
ว่าจ้างเป็นผู้เลือกสีก่อนดำเนินการผู้รับจ้างต้องนำตัวอย่างสีมาให้ผู้ว่าจ้างเป็นผู้กำหนดสีก่อนทาสี

#### 2.งานพื้นไม้ปาร์เก้

- ทำการรื้อไม้ปาร์เก้ออกจากพื้นสนามเดิม
- ทำความสะอาดพื้นและไม้ปาร์เก้ที่นำออกมา
- ขัดปรับพื้นให้ได้ระดับและติดตั้งไม้ปาร์เก้ที่พื้นที่สนามเดิม
- ขัดพื้นไม้ปาร์เก้หลังจากติดตั้งเสร็จเรียบร้อยด้วยเครื่องจักร
- ทำการเคลือบผิวด้วยน้ำยาเคลือบแข็งผิวไม้โดยน้ำยาเคลือบผิวเป็นผลิตภัณฑ์ที่ได้รับ ม อ ก.
- ทาสีเส้นขอบสนาม สนามบาส สนามฟุตบอล สนามวอลเลย์บอล ตามมาตรฐานของกรมพลศึกษา

#### 3.งานพื้นผนังห้องน้ำ

- รื้อพื้นและผนังกระเบื้องพร้อมขนไปทิ้งตามที่ผู้ว่าจ้างกำหนดสถานที่ทิ้ง
- เทพูนทราย ทำระบบกันซึม ทำการ Slope ให้น้ำทิ้งระบายได้สะดวก
- ทำการกรุ ปูกระเบื้อง ยานแนวตามรูปแบบรายการที่กำหนด จนได้แนวและระดับทำความสะอาดหลังจาก  
ดำเนินการแล้วเสร็จ
- ก่อนดำเนินการปู กรุกระเบื้องผู้รับจ้างต้องนำตัวอย่างมาให้ผู้ว่าจ้างเป็นผู้เลือกสีและกระเบื้องต้องได้รับ ม อ ก.

#### 4. งานทาสี

- นำตัวอย่างสีมาให้ผู้ว่าจ้างพิจารณาและตรวจสอบเลือกสีโดยผู้ว่าจ้างจะเป็นผู้กำหนดระดับของสีและผลิตภัณฑ์  
ต้องได้รับ ม อ ก.
- ทำความสะอาดพื้นผิวที่จะทาสีและซ่อมแซมตกแต่งรอยร้าว
- ทาสีน้ำยารองพื้นสีปูนเก่าผลิตภัณฑ์ที่ใช้ต้องได้ ม อ ก.

-น้ำยาสีรองพื้นปูนเก่าต้องเป็นสีผลิตภัณฑ์เดียวกันกับสีทับหน้า

-ทาสีภายนอก ภายในจำนวน 2 เที่ยว

-ทาสีน้ำมันบานประตู วงกบ เหล็ก ก่อนทาต้องขัดพื้นที่ก่อนทาพร้อมทาสีรองพื้น

#### 5.งานสุขภัณฑ์

-ผลิตภัณฑ์ที่ใช้ต้องได้รับมาตรฐานอุตสาหกรรมและต้องนำตัวอย่างเป็นให้ผู้ว่าจ้างเป็นผู้เลือก

-ติดตั้งสุขภัณฑ์พร้อมอุปกรณ์ตามรูปแบบรายการที่กำหนด ให้ใช้งานได้ดี สภาพอุปกรณ์อยู่ในสภาพดี

-เชื่อมต่อระบบท่อประปาให้น้ำทุกจุดไหลสะดวก ไม่มีการรั่วไหล หยดตามรอยต่อ วาล์วน้ำ ติดตั้ง แข็งแรง

-ตรวจสอบการระบายน้ำทิ้งลงท่อไปยังที่เก็บให้ไหลได้สะดวก

(ก่อนส่งงานงวดสุดท้ายผู้รับจ้างต้องทำการจัดเก็บและทำความสะอาดพื้นที่การทำงานให้เรียบร้อยก่อนส่งมอบงาน)